

# INTERVENTI TRAINATI

## **Interventi di efficientamento energetico**

Interventi di efficientamento energetico già agevolati con l'ecobonus tradizionale, nei limiti di spesa già previsti per ciascun intervento, a condizione che siano eseguiti congiuntamente ad almeno uno degli interventi 'principali' o 'trainanti' di efficientamento energetico, siano rispettati i requisiti minimi di prestazione energetica previsti dal DM 6 agosto 2020, sia assicurato, nel complesso, anche congiuntamente agli interventi di installazione di impianti fotovoltaici con eventuali sistemi di accumulo il miglioramento di almeno due classi energetiche dell'edificio o, ove impossibile, il conseguimento della classe energetica più alta, da dimostrare mediante **Attestato di Prestazione Energetica (APE)**.

## **Installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete elettrica**

installati sugli edifici o sulle strutture pertinenziali realizzata congiuntamente ad almeno uno degli interventi 'principali' o 'trainanti'.

Per questi interventi è previsto un tetto di spesa di 48.000 euro e comunque nel limite di spesa di 2.400 euro per ogni kW di potenza nominale dell'impianto fotovoltaico.

Se l'installazione degli impianti fotovoltaici avviene contestualmente agli interventi di ristrutturazione edilizia, nuova costruzione e ristrutturazione urbanistica, previsti dall'articolo 3, comma 1, lettere d), e) ed f) del Testo unico dell'edilizia (DPR 380/2001), il limite di spesa è 1.600 euro per ogni kW di potenza nominale dell'impianto fotovoltaico.

Per ottenere la detrazione, è obbligatorio cedere al GSE l'energia non autoconsumata o condivisa in sito.

Il Superbonus si applica all'installazione di impianti fotovoltaici fino a 200 kW realizzata da comunità energetiche rinnovabili costituite come enti non commerciali o condomini.

L'aliquota del 110% si applica alla quota di spesa corrispondente alla potenza massima di 20 kW.

Per la quota di spesa corrispondente alla potenza eccedente 20 kW, spetta la detrazione al 50% con tetto di spesa di 96mila euro

## **Installazione di sistemi di accumulo integrati negli impianti solari fotovoltaici**

realizzata congiuntamente ad almeno uno degli interventi 'principali' o 'trainanti'. Per questi interventi valgono le stesse condizioni previste per l'installazione degli impianti solari fotovoltaici. È previsto il tetto di spesa di 1.000 euro per ogni kW di capacità di accumulo del sistema.

## **Installazione di infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici**

realizzata congiuntamente ad almeno uno degli interventi 'principali' o 'trainanti' di efficientamento energetico.

Per questi interventi ci sono tre differenti limiti di spesa:

## **INTERVENTI TRAINATI**

- 2.000 euro per gli edifici unifamiliari o per le unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari funzionalmente indipendenti e con uno o più accessi autonomi dall'esterno;
- 1.500 euro per gli edifici plurifamiliari o i condomini che installano al massimo otto colonnine;
- 1.200 euro per gli edifici plurifamiliari o i condomini che installano più di otto colonnine. La detrazione va riferita ad una sola colonnina per unità immobiliare.

### **Barriere architettoniche**

Lavori finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche realizzati sia dai portatori di handicap che dagli over 65 (anche se non portatori di handicap).